

WYKAZ NR 8/2019
z dnia 26 kwietnia 2019r.

Na podstawie art. 25, ust. 1 i art. 35, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zmianami), Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu, Rekreacji i Rehabilitacji w Szczecinie podaje do publicznej wiadomości, że posiada do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na trzy lata, część nieruchomości gruntowej wg niżej przedstawionego wykazu:

Lp.	Nr działki (część)	Nr obrębu	Lokalizacja	Pow. w m ²	Przeznaczenie	Sposób użytkowania	Wysokość stawki wywoławczej w zł/m ²
1.	5/10 (część)	2089 Szczecin-Pogodno	Obiekt sportowy ul. Witkiewicza 72	20	Grunt pod garaż/kontener (magazyn)	dzierżawa	4,04

1. Termin wnoszenia czynszu:
do 21-go dnia każdego miesiąca.
2. Dzierżawca, zgodnie z obowiązującymi przepisami, jest płatnikiem podatku od nieruchomości.
3. Warunki zmiany wysokości opłat:
Stawki opłat ulegają corocznie podwyższeniu z dniem 01 stycznia każdego roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego podwyższenie stawki w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego lub o sumę tych wskaźników, jeżeli w kolejnych po sobie latach opłaty nie zostały zwaloryzowane.
4. Wysokość stawki jest ustalana corocznie przez właściwy organ. W przypadku, gdyby w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji, teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek, bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:
od dnia 26 kwietnia 2019r. do dnia 20 maja 2019r.


Z-CA DYREKTORA
Marek Gąsior

